

# ご契約時およびご融資実行時の必要書類について

## 住宅のご購入・建築

※原則的なものをお示ししています。

| 各種証明書類・印紙                | 原本/<br>コピー | 備考  | 入手場所 | チェック |       |       |
|--------------------------|------------|---|------|------|-------|-------|
|                          |            |   |      | 申込人  | 担保提供者 | 収入合算者 |
| ご本人さま確認書類                | 原本         | 顔写真付の公的書類(運転免許証、パスポート・個人番号カード等)の原本をご用意ください。上記がない場合、健康保険証等をご用意ください。  | —    |      |       |       |
| ご実印                      | —          | 印鑑登録済みのご実印をご用意ください。   | —    |      |       |       |
| 印鑑登録証明書<br>(発行後1ヶ月以内のもの) | 原本         | <p>申込人、担保提供者:<br/>                     &lt;1. 契約および登記とも現住所で行う場合&gt;<br/>                     現住所のもの2通(契約および登記用)<br/>                     &lt;2. 契約は現住所で、登記は新住所で行う場合&gt;<br/>                     現住所のもの1通(契約用)<br/>                     新住所のもの2通(銀行提出および登記用)</p> <p>収入合算者:<br/>                     上記の1.2.にかかわらず、現住所のもの1通(契約用)</p>   | 自治体  |      |       |       |
| 住民票の写し<br>(発行後1ヶ月以内のもの)  | 原本         | <p>ご家族全員記載あり、続柄記載あり、<b>本籍地記載なし、個人番号の記載なし</b>をご取得ください。</p> <p>申込人、担保提供者:<br/>                     &lt;1. 契約および登記とも現住所で行う場合&gt;<br/>                     現住所のもの2通(契約および登記用)<br/>                     &lt;2. 契約は現住所で、登記は新住所で行う場合&gt;<br/>                     現住所のもの1通(契約用)<br/>                     新住所のもの2通(銀行提出および登記用)</p> <p>収入合算者:<br/>                     上記の1.2.にかかわらず、現住所のもの1通(契約用)</p> <p>※担保提供者や収入合算者が申込人と同一世帯の場合は不要です。</p> | 自治体  |      |       |       |
| 収入印紙                     | —          | <p>・金銭消費貸借契約証書に貼付する収入印紙<br/>                     お借入金額に応じた額面をご用意ください。</p> <p>お借入金額 5百万円以内 :2千円<br/>                     お借入金額 5百万1円以上~1千万円以内 :1万円<br/>                     お借入金額 1千万1円以上~5千万円以内 :2万円<br/>                     お借入金額 5千万1円以上 :6万円</p> <p>・一部の覚書においては、200円の収入印紙が必要となります。<br/>                     ・ミックスローン・ペアローンの場合は、契約書を2枚作成するため、各契約のお借入金額に応じた印紙が必要です。</p>   | 郵便局  |      | —     | —     |
| キャッシュカード                 | 現物         | SBI新生銀行パワーフレックス口座のもの  | —    |      | —     | —     |

### ご注意ください

- 審査承認後、担当者から契約時の必要書類のご案内をいたしますので、上記書類はその後にご手配ください。また、追加でご用意をいただく書類がある場合がございます。